



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 4,124,703.12

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Canarias
Ciudad:	Arona
Publicado:	12/01/2026

### Descripción:

¡ATENCIÓN INVERSORES! En venta complejo completo de 22 apartamentos ubicado en la prestigiosa zona residencial de Chayofa. El conjunto se distribuye en: - 5 estudios. - 12 apartamentos de 1 dormitorio. - 5 apartamentos de 2 dormitorios. El complejo se asienta sobre una parcela de 2.443 m<sup>2</sup>. Las edificaciones suman 1.656 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 1.358 m<sup>2</sup> corresponden a superficie interior y 298 m<sup>2</sup> a terrazas. Todo ello rodeado de amplios jardines y zonas comunes. Actualmente, los 22 apartamentos están dados de alta como Viviendas Vacacionales, aunque pueden revertirse a su uso residencial original si se desea. De las 22 unidades, 14 han sido renovadas recientemente. El complejo incluye además: - 2 garajes cerrados (34 m<sup>2</sup> en total). - 2 locales habilitados como oficinas y zonas de apoyo a la explotación (30 m<sup>2</sup> en total). - 7 trasteros con una superficie total de 120 m<sup>2</sup>. En la actualidad se explota como complejo de Viviendas Vacacionales con excelente ocupación y resultados consolidados. También ofrece alta rentabilidad si se destina al alquiler de larga temporada. Apto para la RIC, siempre que se dedique al alquiler de larga duración. Año de construcción: 1993. IBI: €4.550/año. Referencia Lusa Realty: 52921. | ID: 52921

### Común

Dormitorios:	27
Baños:	22
Pies cuadrados terminados:	1656 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2443 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/UEBZ-T1533/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

52921

