



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,395,658.68

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Canarias
Ciudad:	Santiago del Teide
Publicado:	13/01/2026
Descripción:	

Oportunidad única en Puerto de Santiago – Edificio con 12 apartamentos a solo 150 metros del mar. A la venta un edificio completo en una de las zonas más demandadas de la costa suroeste de Tenerife, a tan solo unos pasos de la playa “La Chica” y rodeado de todos los servicios, restaurantes y zonas turísticas. Este inmueble representa una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad potencial. El edificio, distribuido en tres plantas más una amplia azotea comunitaria con vistas al Teide y al mar parcial, se compone de 12 apartamentos, algunos con balcón o terraza. • Planta baja: 3 estudios y 1 apartamento de un dormitorio, además de zonas comunes. • Primera planta: 5 estudios y zonas comunes. • Segunda planta: 3 apartamentos de un dormitorio y zonas comunes. • Azotea: espacio común versátil con magníficas vistas panorámicas. Actualmente todas las viviendas están alquiladas a largo plazo, lo que garantiza ingresos inmediatos para el nuevo propietario. Los apartamentos requieren una reforma, ofreciendo así la posibilidad de personalizar y aumentar notablemente el valor de la propiedad. Agua caliente mediante placas solares, sin comunidad, este edificio ofrece independencia total y una ubicación inmejorable en una zona con gran demanda tanto turística como residencial. Una inversión sólida y estratégica en Puerto de Santiago, a pocos metros del mar. Como todos los apartamentos del edificio están alquilados y el negocio sigue en marcha, no publicamos fotos por motivos de discreción. Contáctenos y con gusto le daremos más detalles. IBI (impuesto de bienes inmuebles): €711/año. Año construcción: 1.989. Referencia Lusa Realty: 52934. | ID: 52934

Común

Dormitorios:	12
Baños:	12



Pies cuadrados terminados: 492 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1542/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

52934

