



## SOLAR COMERCIAL VISTAS AL MAR



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 917,702.84

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Benalmádena
Publicado:	19/01/2026

Descripción:

**Se vende solar comercial en Benalmádena**

### Situación estratégica, con cómodo y fácil acceso ...

Impresionantes vistas al mar, orientación sur.

Tiene una superficie de 2923 m<sup>2</sup>, rentabilidad demostrable.

Ubicación privilegiada, rodeada de urbanizaciones de alto standing.

Sin posibilidad de nueva edificación que obstruya las vistas al mar.

Dispone infografías de 2 anteproyectos:

Un restaurante y un centro comercial.

Zona con todos los servicios.

Ocupación: 35%. Altura máxima: 2 plantas.

Edificabilidad: 0.40 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (aprox. 1.250 m<sup>2</sup> de techo).



Suelo urbano, ordenanza de aplicación comercial.

La licencia es directa sin necesidad de desarrollar estudio previo de ordenación.

Suelo completamente urbano consolidado.

¿Qué necesita más para ir y verlo ? Llámenos y solicite su visita.

## **Común**

Pies cuadrados terminados: 2923 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JLRU-T2270/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JLRU-T2270/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: jor2023

