

# LOCAL ATELIER DE 80 M2 DANS LE 20EME ARRONDISSEMENT



## Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler  
Precio: USD 3,230.7

## Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia  
Código postal: 75020  
Publicado: 27/01/2026  
Descripción:

Situé dans le dynamique 20e arrondissement de Paris (75020), ce bureau de 83 m<sup>2</sup> offre un emplacement stratégique aux multiples atouts pour implanter une entreprise. Niché à la lisière du 11e arrondissement, il séduit par son environnement calme et typiquement parisien, à proximité du renommé restaurant "Caché". Idéalement situé, ce local bénéficie d'une accessibilité aisée et d'une tranquillité propice au développement d'activités variées.  
Ce bureau spacieux se présente comme un open space modulable de 2,75 m de hauteur sous plafond, offrant de vastes possibilités d'aménagement. Comportant une cuisine, des toilettes et une cave, il se révèle idéal pour un espace de travail partagé ou tout projet créatif. Sa configuration polyvalente et sa localisation avantageuse en font un investissement attractif, à saisir : une opportunité à ne pas manquer dans ce quartier en pleine effervescence.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 1 lot

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Honoraires d'agence : 2784 €, à la charge du preneur  
Fabricado: 1907

## Común

Pies cuadrados terminados: 83 m2

---

**Room details**

Total rooms: 1

**Lease terms**

Deposit: EUR 3

Date Available:

**Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702129/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1589800

