



## Bureaux nichés au Sacré Coeur



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 783.88

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Cholet
Código postal:	49300
Publicado:	27/01/2026

### Descripción:

Situé dans la ville dynamique de Cholet (49300), ce bureau au R+1 offre un emplacement stratégique pour l'implantation d'une entreprise. Dans un environnement urbain, dans le quartier très prisé du Sacré Coeur vous profiterez du stationnement gratuit à proximité, de plusieurs commerces de bouches, et même d'un arrêt de bus à 2 minutes à pieds (ligne A) qui dessert du quartier Eurespace au Plessis tout en passant par la gare SNCF. La place Travot est accessible en 6 minutes à vélo. D'une surface habitable de 55 m<sup>2</sup>, ce bureau présente un accès privatif et se distingue par sa grande pièce centrale comprenant un point d'eau de type tisanderie, deux bureaux, un sanitaire et une salle d'eau. Proposant un espace lumineux et chaleureux grâce à son exposition avantageuse, il est doté d'un parquet au sol, ajoutant une touche chaleureuse. Idéal pour un environnement de travail confortable et fonctionnel, ce bureau allie praticité et esthétique, offrant ainsi un cadre professionnel agréable et propice à la productivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 780 €, à la charge du preneur

Fabricado: 1946

### Común

Pies cuadrados terminados:	55 m2
Floor Number:	1



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

## Lease terms

Deposit: EUR 650

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703434/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592142

