



## Maison de ville 5 chambres avec grand jardin à Biganos



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 560,927.31 |

### Ubicación

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| País:                    | Francia            |
| Estado/Región/Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ciudad:                  | Biganos            |
| Código postal:           | 33380              |
| Publicado:               | 12/01/2026         |

### Descripción:

Située à Biganos (33380), cette maison spacieuse de 223 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 1332 m<sup>2</sup> offrant tranquillité et espace extérieur. À proximité des transports en commun tels que les bus et des écoles. Les aménagements extérieurs incluent une piscine, une terrasse, un jardin bien entretenu et un double garage, offrant un cadre de vie complet et confortable. À l'intérieur, la maison dispose d'une entrée avec placard, un vaste salon-séjour lumineux de plus de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine équipée, un cellier, 5 chambres spacieuses, 2 salles de bains, 2 toilettes, une arrière-cuisine et une véranda. Idéale pour une grande famille ou deux familles souhaitant une certaine indépendance, cette propriété offre la possibilité d'accès séparés grâce aux deux cuisines et salles de bains présentes. Dotée de plusieurs places de parking, cette maison construite en 1968 vous offre confort, espace et intimité dans un environnement convivial et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 478 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1968

### Común

|              |   |
|--------------|---|
| Dormitorios: | 5 |
| Baños:       | 2 |



Pies cuadrados terminados: 223 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1332 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

### Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694298/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694298/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1583446

