



VOTRE PROJET EST ICI !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 246,432.5

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	La Roche-sur-Yon
Código postal:	85000
Publicado:	12/01/2026

Descripción:

Fonds de commerce Boucherie / Traiteur / Épicerie – Emplacement n°1
À vendre fonds de commerce boucherie, traiteur, épicerie, situé proche du cœur de ville, en bordure d'un axe routier très passant. Excellente visibilité? Stationnement facile? Sans bail commercial? Aucun salarié à reprendre? Locaux fonctionnels en bon état? Activité modifiable, sauf restauration. Idéal pour professionnel souhaitant s'installer ou développer un nouveau concept alimentaire. Le prix d'annonce comprend les murs commerciaux
Dossier après engagement de confidentialité
Ce bien vous intéresse, n'hésitez plus à me contacter !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 210 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 212 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 € HT + 0 € TVA, soit 200 000 € TTC

Honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Común

Pies cuadrados terminados: 65 m²

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T694998/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1581389

