



Idéale pour une profession libérale



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 222,355.93

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bon-Encontre
Código postal:	47240
Publicado:	12/01/2026

Descripción:

Située à Bon-Encontre (47240), cette maison bénéficie d'un environnement agréable en ville. Proche des école collège et crèche, elle offre un cadre idéal pour une famille. Son exposition plein sud assure une luminosité optimale tout au long de la journée avec un jardin, une terrasse, et un balcon.

Érigée en 1972, cette maison de 95 m² sur un terrain de 640 m² propose un espace habitable fonctionnel. Avec un rez-de-chaussée de 95 m², un hall d'entrée, une chaufferie et un double garage offrent praticité et rangement. À l'étage, l'espace de vie se compose d'une salle à manger avec salon et cheminée, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bains, et des toilettes séparées.

Idéalement structurée pour la vie quotidienne, cette propriété à Bon-Encontre saura combler les attentes des futurs acquéreurs à la recherche d'un cadre de vie familial et pratique.

Travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1972

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	95 m ²



Tamaño del lote: 640 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 348

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578524

