



## Appartement 4 pièces, 71 m2 en centre ville



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 218,183.05

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Franconville
Código postal:	95130
Publicado:	13/01/2026

### Descripción:

Situé à Franconville (95130), en centre ville, proche des écoles, et des transports en commun, nous vous proposons cet appartement 4 pièces de 71 m2. L'intérieur de ce bien se compose d'un double séjour-salle à manger lumineux, d'une cuisine séparée fonctionnelle, de 2 chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Ses 4 pièces offrent des volumes bien répartis, idéaux pour une vie de famille agréable et organisée. Une place de parking extérieure ainsi qu'une cave complète le bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 300 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1967

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	71 m2



Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 262

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1573415

