



Au coeur de Rioux



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 58,378.73

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Rioux
Código postal:	17460
Publicado:	13/01/2026

Descripción:

Situé à Rioux (17460), ce terrain 1012 m² offre un emplacement idéal à seulement 15 minutes de Saintes et 25 minutes de la côte. Imprégné du charme pittoresque du bourg, ce terrain rare bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces et services, offrant ainsi un cadre de vie pratique et authentique pour ses futurs résidents. Cette parcelle, non viabilisée mais raccordable au tout-à-l'égout, représente une opportunité exceptionnelle pour concrétiser vos projets immobiliers. Sa surface généreuse vous octroie une liberté totale pour donner vie à vos aspirations, que ce soit pour la construction d'une maison familiale, un projet sur-mesure ou un investissement immobilier. A découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 49 500 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	1012 m ²
Tamaño del lote:	1012 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T698473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1570592

