



LES SABLES D'OLONNE, idéal investisseur. Ensemble immobilier de 4 logements T3.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 609,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Les Sables-d'Olonne
Código postal:	85340
Publicado:	14/01/2026

Descripción:

Ensemble immobilier de 2 maisons distinctes comprenant 4 logements T3 sur une parcelle d'environ 876 m2. Chaque maison dispose de 2 logements composés d'une pièce de vie, de 2 chambres, une cuisine, une salle d'eau et wc. Nombreux rangements. A l'extérieur : Les logements disposent d'une terrasse ou jardin et d'un parking. Rentabilité nette d'environ 5,2 %. A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 609 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Hervé MORLIERE, Tél. : 06 03 54 78 93, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 RSAC

Fabricado: 2003

Común

Pies cuadrados terminados:	196 m2
Tamaño del lote:	878 m2



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 237

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T94025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196224

