



Maison de village 7 pièces avec garage et jardin proche toutes commodités



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 117,114.11

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Monsempron-Libos
Código postal:	47500
Publicado:	14/01/2026

Descripción:

Dans un village dynamique de la vallée du lot réputé pour son grand marché hebdomadaire, proche tous commerces et commodités (Gare, écoles, collèges, lycée, hypermarché...), maison individuelle érigée dans les années 60 sur deux niveaux comprenant 7 pièces principales pour environ 100 m² dont de plain-pied : entrée via véranda carrelée de plus de 30 m², salon / salle à manger de 22 m², cuisine à réaménager de 8 m² et première chambre pourvue douche et lavabo de 12 m².
A l'étage: 4 chambres de 9 à 10,5 m² et salle d'eau.
Attenants mais non-communicant: garage, chaufferie et atelier.
Côté confort: menuiseries Alu double-vitrage de qualité, chauffage central fioul, assainissement collectif aux normes, le tout sur un terrain clos et arboré de près de 1000m².
Travaux à prévoir mais très bon potentiel.
A découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 800 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

Común

Dormitorios:	5
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 100 m²
Tamaño del lote: 977 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 278

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T699667/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586077

