



Appartement - 53m² - Reims



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 243,772.32

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Grand Est
Ciudad:	Reims
Código postal:	51100
Publicado:	14/01/2026

Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans un secteur recherché, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et du centre-ville, cet ensemble immobilier constitue une opportunité idéale pour un investissement locatif sécurisé.

Le lot se compose de 2 appartements distincts en rez-de-chaussée :

- 1 studio d'environ 17 m²,
- 1 appartement de type 2 d'environ 36 m², disposant d'un balcon.

Les deux logements sont vendus loués, permettant de bénéficier de revenus locatifs immédiats de 1 160€ offrant une rentabilité immédiate. Ils sont en bon état général et ne nécessitent aucun travaux.

Ce bien conviendra parfaitement à un acquéreur souhaitant réaliser un investissement locatif pérenne, dans un environnement dynamique et recherché de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Común

Pies cuadrados terminados:	53 m ²
----------------------------	-------------------



Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T55874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57707

