



Maison 5 pièces - 117m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 210,652.99

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Déols
Código postal:	36130
Publicado:	15/01/2026

Descripción:

Située à Déols, proche du cœur de ville et de l'axe menant à Châteauroux, cette maison rénovée des années 1970 offre un cadre de vie confortable. D'une surface d'environ 112 m² habitables, elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et d'une véranda isolée, ouvrant sur le jardin, d'un WC indépendant, d'une buanderie, ainsi que d'un bureau pouvant faire office de quatrième chambre. Un garage complète ce niveau. À l'étage, un palier dessert trois chambres, dont une avec dressing et une avec placard intégré, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. La maison est équipée d'une pompe à chaleur air-eau électriques installés en 2022, complétés par un poêle à granulés, assurant un chauffage performant et économique. L'isolation des combles a été réalisée et le bien bénéficie d'un DPE : D. Maison mitoyenne d'un côté, avec accès au jardin de l'autre et stationnement facile devant la maison, en complément du garage. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos. Maison prête à vivre, bien située, à proximité immédiate des écoles, commerces et axes principaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 4
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 117 m²
Tamaño del lote: 413 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586681

