



Biscarrosse plage - Studette - investissement



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 117,536.56

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Biscarrosse
Código postal:	40600
Publicado:	16/01/2026

Descripción:

Rare à Biscarrosse Plage !

Idéalement située dans un secteur très recherché de Biscarrosse Plage, cette studette bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas de l'océan et à proximité immédiate des commerces. Un cadre de vie pratique et agréable, parfait pour profiter pleinement de la station.

D'une superficie de 13 m², cette studette a été entièrement rénovée avec soin. Elle dispose d'une salle d'eau moderne, équipée d'une grande douche et de WC, offrant un confort optimal.

La pièce de vie lumineuse intègre une kitchenette fonctionnelle, pensée pour optimiser chaque espace. Compacte et intelligemment agencée, cette studette offre tout le nécessaire pour un pied-à-terre idéal ou un investissement locatif à forte rentabilité.

Un bien rare sur le secteur.
À visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1995



Común

Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 13 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 341

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700928/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575821

