



PROCHE COMMERCES / JARDIN CLOS / GARAGE



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 246,720.88 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Bretaña |
| Ciudad: | Plouer-sur-Rance |
| Código postal: | 22490 |
| Publicado: | 16/01/2026 |

Descripción:

PROCHE COMMERCES / JARDIN / GARAGE
Située à 500 m des commerces, maison individuelle de type T4 d'une surface de 88 m² habitable, comprenant :
Au rez-de-chaussée surélevé : séjour/salle à manger de 44m² très lumineux avec cuisine ouverte aménagée, WC
À l'étage : dégagement avec placard, trois chambres, salle de bains
La maison bénéficie également d'un sous-sol complet avec garage d'environ 48 m², ainsi que d'un jardin clos de 520 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 209 700 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 700 € soit 4,85 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Richard BENOIT, Tél. : 07 87 90 38 43, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 823 528 773

Fabricado: 1970

Común

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Pies cuadrados terminados: | 88 m ² |



Tamaño del lote: 577 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 321

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T94365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195909

