



## Terrain viabilisé libre de constructeur



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 272,402.21

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Villeneuve-d'Ornon
Código postal:	33140
Publicado:	17/01/2026

### Descripción:

Proche des écoles, des commerces et des transports en commun, ce terrain plat et clos sur 3 côtés offre un environnement idéal pour construire la maison de ses rêves.<br />Avec plus de 810 m<sup>2</sup>, à Villeneuve d'Ornon, ce terrain constructible offre de vastes possibilités pour concrétiser un projet de construction sur mesure ( 35% d'emprise au sol + piscinable), tout en laissant place à un agréable jardin arboré. La G1 a été réalisée. Ces visuels, trois types de maisons faisables sur ce terrain, peuvent être adapter à votre projet immobilier tout en respectant le PLU. Le prix affiché sur les photos avec visuel est la construction de la maison livrée prêt à décorer, donc il faudra prévoir un budget supplémentaire pour faire : les peintures, la cuisine, l'aménagement des placards et le parquet dans les chambres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 233 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	811 m2
Tamaño del lote:	811 m2

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

**Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T696850/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696850/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1576046

