



Dans la vielle ville, à deux pas du centre ville



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 148,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Châteauroux
Código postal:	36000
Publicado:	19/01/2026

Descripción:

Située dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cette maison rénovée offre un cadre de vie idéal dans un quartier historique, à proximité des transports en commun et des écoles. Dotée d'une terrasse et d'une cave, elle séduit par sa façade en moellon de pierre et sa toiture en ardoise, offrant un cachet traditionnel à la propriété. Les aménagements extérieurs offrent un espace extérieur agréable et fonctionnel pour profiter des journées ensoleillées.

À l'intérieur, on découvre une surface habitable de 86 m² répartie sur 2 niveaux. L'entrée mène à un séjour-salon lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres spacieuses, une salle d'eau, des WC séparés, un coin bureau et un grenier aménageable. Les sols en carrelage, parquet et plancher ajoutent une touche chaleureuse à chaque pièce. La maison est équipée d'une cuisine ouverte, d'une douche cabine et de Velux pour une luminosité optimale. Le chauffage et la production d'eau chaude au gaz garantissent un confort au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 148 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 86 m²
Tamaño del lote: 77 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573774

