



Maison familiale avec suite parentale au RDC



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 306,406.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Galgon
Código postal:	33133
Publicado:	19/01/2026

Descripción:

À Galgon, à quelques minutes à pied du centre, des écoles et des commerces, cette maison de 126 m² offre un cadre de vie idéal, pratique et agréable.

La cuisine ouverte sur la salle à manger devient naturellement le cœur de la maison, un espace convivial pour partager les moments du quotidien. Le séjour indépendant, lumineux, permet aussi de profiter d'un espace plus calme et cosy. Le vrai atout : une suite parentale au rez-de-chaussée avec salle d'eau, un confort recherché pour une vie de famille fluide. À l'étage, deux grandes chambres climatisées et une salle de bains complètent l'ensemble.

À l'extérieur, le jardin clos et arboré offre un cadre agréable et sans vis-à-vis direct, avec plusieurs espaces pour profiter des beaux jours, sans oublier un double carport, des places de stationnement, un atelier en bois indépendant. Maison raccordée au tout à l'égout et à la fibre.

Une maison familiale idéale réunissant confort et proximité des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1989

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 126 m²
Tamaño del lote: 1728 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 458

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588417

