



APPARTEMENT MEUBLE 6 COUCHAGES LA PIERRE ST MARTIN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 64,348.5

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arette
Código postal:	64570
Publicado:	19/01/2026

Descripción:

Situé à Arette (64570), cet appartement de 35m² se trouve à La Pierre Saint-Martin, offrant un accès direct aux pistes de ski et aux sentiers de randonnée. Sa localisation privilégiée permet également de rejoindre l'Espagne rapidement et se trouve à seulement 45 minutes d'Oloron Sainte-Marie. Cette ville dynamique propose diverses commodités et activités de loisirs, faisant de cet endroit un lieu idéal pour les amateurs de sports d'hiver et de nature.
Ce charmant appartement de 3 pièces peut accueillir jusqu'à 6 personnes et est vendu meublé. Il se compose d'une chambre double, d'une alcôve avec lits superposés et d'un canapé convertible dans le salon. La salle de bain est équipée d'un WC et d'un système de VMC, offrant un confort optimal. Des rangements pratiques sont disponibles, ainsi qu'un local à skis individuel. En plus de l'accès direct au parking et aux pistes depuis le rez-de-chaussée, les charges comprennent l'eau. Construit en 1970, cet appartement allie commodité et confort pour profiter pleinement des activités de montagne.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 93 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1484 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 55 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios: 1

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 35 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 326

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584194

