



Maison de 102m² - 4 pièces



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 279,700.35

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Galgon
Código postal:	33133
Publicado:	20/01/2026

Descripción:

Sur la commune de Galgon, venez découvrir cette charmante maison de 104m² implantée sur une belle parcelle de 1684 m² (possibilité de diviser).
Construite en 1990, cette maison de type Arcachonnaise allie le confort et la tranquillité d'un environnement verdoyant.
Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse offrant un accès direct sur l'extérieur, d'une cuisine à aménager selon vos goûts, d'un cellier pratique, d'une salle d'eau ainsi que de 3 chambres permettant d'accueillir toute la famille.
La peinture intérieure a été refaite récemment, il reste toutefois quelques travaux de rénovation à prévoir.
Côté extérieur, vous bénéficierez d'un grand terrain de 1684 m², idéal pour vos projets (jardin, espace jeux, potager ou division parcellaire). Le cadre est particulièrement calme et agréable, tout en étant situé à seulement 5 minutes des commerces et commodités.
Un bien rare sur le secteur, parfait pour une famille en quête d'espace et de sérénité. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios: 3



Pies cuadrados terminados: 102 m²
Tamaño del lote: 1684 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701694/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589447

