



## GARCHES - Buzenval appartement 3 pièces 70m2



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 395,088.23

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Garches
Código postal:	92380
Publicado:	20/01/2026

### Descripción:

Exclusivité. Idéalement implanté en lisière du Golf de St-Cloud, situé au 1er étage d'une résidence arborée avec gardiens, cet appartement traversant 3 pièces de 70m<sup>2</sup>, à proximité des écoles, des commerces et des transports vers la gare se compose comme suit :  
Une entrée, un séjour donnant sur un balcon, 2 chambres, une cuisine fermée avec cellier, une salle de bain, un dressing dédié, un wc indépendant.  
Ce bien est présenté avec une cave et un emplacement de parking en sous-sol. local vélos.  
Calme

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 154 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3735 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1973

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 70 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701941/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701941/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1575892

