



A charming country house close to amenities



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 213,574.83

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bassillac
Código postal:	24330
Publicado:	21/01/2026

Descripción:

Ubicada en un entorno rural privilegiado, pero cerca de todos los servicios, esta elegante y encantadora casa de piedra goza de una ubicación privilegiada a las afueras de Périgueux, en una zona muy cotizada. La propiedad consta de dos espacios habitables diferenciados, que ofrecen numerosas posibilidades de distribución. La casa principal cuenta con un hermoso y acogedor salón diáfano, distribuido alrededor de una gran chimenea, que integra la cocina, el salón y un aseo. En la planta superior, un rellano conduce a dos dormitorios y un baño compartido. Una segunda sección, conectada por un lavadero, incluye un salón, un dormitorio en el altillo, un baño con ducha y un aseo. Este espacio independiente es ideal para uso profesional, como segunda residencia o para alojar a familiares e invitados. Situada en una amplia parcela de 2.500 m², esta casa encantará a quienes buscan tranquilidad, autenticidad y naturaleza, a la vez que ofrece un rápido acceso a servicios y comercios. ¡Una joya escondida en esta zona, no se la pierda! Puede encontrar información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad en la página web de

Georisques: www.georisques.gouv.fr

Fabricado:	1880
------------	------

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	95 m ²
Tamaño del lote:	2500 m ²

Room details



Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 265

Building details

Número de plantas: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T27757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: B6BA4D0798694FDF

