



## STUDIO VENDU LOUE QUARTIER TRIBUNAL 32M2



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 115,859.14

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Pontoise
Código postal:	95300
Publicado:	22/01/2026

#### Descripción:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce grand Studio de 32M2 vendu loué proche QUARTIER TRIBUNAL de PONTOISE<br /><br /> Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur avec très faibles charges , il est actuellement loué 525 euros + 35 euros de provisions pour charges soit 560 euros par mois et géré par l'agence de gestion locative FONCIA avec garantie Loyers Impayés.<br /><br />Composé d'une entrée , d'une très belle pièce de vie lumineuse de 20M2 , une cuisine aménagée et salle d'eau avec WC<br /><br />DPE en E<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850



## Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	32 m2
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	1
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	343
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1580052
-----------	---------

