



## Maison Lumineuse Centre Argentré- du-Plessis



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 235,048.09

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Argentre-du-Plessis
Código postal:	35370
Publicado:	23/01/2026

### Descripción:

En plein centre d'Argentré-du-Plessis, découvrez cette maison chaleureuse et lumineuse de 130 m<sup>2</sup> habitables, complétée par une véranda de 20 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 146 m<sup>2</sup>.  
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon, une salle à manger avec cheminée ouverte, ainsi qu'un WC indépendant.  
À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre grandes chambres, d'une salle de bain avec douche, d'un deuxième WC, ainsi qu'une grande véranda très lumineuse qui dessert deux chambres et crée un agréable espace de vie supplémentaire.  
La maison dispose également d'un atelier et d'un sous-sol, offrant des espaces pratiques pour le rangement ou le bricolage.  
À deux pas des commerces, écoles et commodités, cette maison allie emplacement idéal, volume et luminosité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 300 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	130 m2



---

Tamaño del lote: 146 m2

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 196

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698079/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1572539

