



Maison de plain pied



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 126,804.28

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Loudun
Código postal:	86200
Publicado:	23/01/2026

Descripción:

Située à Loudun, cette maison offre un cadre de vie paisible, à proximité de commodités telles que des commerces, écoles et services essentiels. Environnement agréable, tout en restant accessible aux besoins du quotidien.

Cette maison de plain pied, s'étend sur un terrain d'environ 590 m² clos. Elle dispose d'un garage attenant, offrant praticité et espace de rangement supplémentaire avec accès de l'intérieur. L'extérieur propose un bel espace vert, idéal pour profiter des journées ensoleillées en toute tranquillité.

À l'intérieur, elle se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, d'un salon lumineux, de 2 chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Les placards présents dans le couloir et le salon permettent d'optimiser l'espace de vie. L'agencement intérieur est fonctionnel et convivial, offrant un cadre de vie agréable pour une famille ou un couple, pour un premier achat ou pour un investissement locatif. Du côté technique, double vitrage en PVC, chauffage au gaz de ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 700 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1969

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 68 m²
Tamaño del lote: 594 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 297

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1591420

