



Maison 22260 2 chambres rénover



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 222,355.93

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Ploezal
Código postal:	22260
Publicado:	23/01/2026

Descripción:

Située sur la commune de Ploëzal, à seulement 5 minutes de Pontrioux, charmante Petite Cité de Caractère, cette maison offre un cadre de vie paisible et agréable.
Entièrement rénovée, elle séduit par son atmosphère chaleureuse et fonctionnelle.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon convivial agrémenté d'un poêle à bois, ouvert sur une cuisine entièrement aménagée et équipée, idéale pour partager de bons moments.
Une spacieuse salle de bain avec baignoire, un WC suspendu ainsi qu'une chambre.
À l'étage, une chambre lumineuse et un WC indépendant.
À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin et d'un garage.
Atouts : rénovation complète, pompe à chaleur, menuiseries PVC double vitrage, poêle à bois...
Vous recherchez un lieu de vie confortable, prêt à accueillir votre quotidien ?
Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Beverley GUEGAN, Tél. : 0782679722, - EI - Agent



commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 919400556

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 59 m²
Tamaño del lote: 357 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 107

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197069

