



Hangar de 473m² - 30 places de parking couvertes



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 211,984.93

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Hauts-de-France
Ciudad:	Wattrelos
Código postal:	59150
Publicado:	26/01/2026

Descripción:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!
Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !
Ce hangar d'une superficie totale de 473 m² offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.
Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.
L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.
Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :
Maintenance de l'activité de parking couvert,
Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.
Surface : 473 m². 30 places de parking couvertes et privatives.
Électricité existante.
Usage multiple possible : stationnement ou stockage
Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

Común

Pies cuadrados terminados: 473 m²



Building details

Parking:

Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1589280

