



Maison entièrement rénovée / Centre-ville d'Arcachon



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 489,437.65

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arcachón
Código postal:	33120
Publicado:	26/01/2026

Descripción:

Emplacement exceptionnel en plein centre-ville d'Arcachon pour cette maison de plain-pied entièrement rénovée, libre de suite, offrant un mode de vie privilégié où tout se fait à pied : commerces, marché, plage et animations du cœur de ville à quelques minutes seulement. Dès l'entrée, la maison séduit par sa rénovation complète et ses prestations de qualité. Elle propose un salon chaleureux, un espace salle à manger convivial et une cuisine ouverte, formant une pièce de vie fluide et lumineuse. L'espace nuit comprend une chambre confortable, une salle d'eau moderne avec toilettes, ainsi qu'une buanderie, apportant un vrai confort au quotidien. Une mezzanine complète l'ensemble et offre un volume supplémentaire idéal pour un couchage d'appoint, un bureau ou un coin détente. À l'extérieur, une agréable terrasse permet de profiter pleinement des beaux jours, un véritable atout en centre-ville. Un bien rare sur le secteur, parfait en résidence principale, pied-à-terre ou investissement patrimonial, au cœur de l'un des emplacements les plus recherchés d'Arcachon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

Común

Dormitorios: 1



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 49 m2
Tamaño del lote: 75 m2

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593239

