



## Parking extérieur



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 11,900

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Ciudad:	Chambéry
Código postal:	73000
Publicado:	26/01/2026

#### Descripción:

Place de parking extérieure vendue louée à Chambéry<br /><br />Située à quelques minutes à pied du centre-ville de Chambéry, au sein de la copropriété Le Clos des Carmes, 220 avenue de Bassens, cette place de parking extérieure avec arceau constitue une véritable opportunité.<br /><br />Bien vendu loué :<br /><br />Loyer actuel : 35 € / mois<br /><br />Bail d'un an, renouvelable en novembre<br /><br />Charges très faibles : <br /><br />Taxe foncière : 55 € / an<br /><br />Charges de copropriété : 20 € / an<br /><br />Stationnement facile et emplacement recherché à proximité immédiate du centre-ville.<br /><br />Idéal pour un investissement locatif ou pour sécuriser une place de stationnement dans un secteur où la demande est forte.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 20 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 11 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2008

### Building details



---

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703400/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703400/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592367

