



Maison de 92m² - 4 pièces - Garage de 36m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 307,686.42

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Izon
Código postal:	33450
Publicado:	26/01/2026

Descripción:

Située dans un lotissement calme et agréable, cette maison individuelle des années 1980 d'une surface habitable de 92m² bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commodités.

Très bien entretenue, elle offre une base saine et fonctionnelle. Un rafraîchissement déco est à prévoir, permettant aux futurs acquéreurs de personnaliser les espaces selon leurs goûts et leurs envies.

La maison se compose notamment d'une pièce de vie lumineuse avec coin salon, d'une cuisine indépendante mais qui peut être ouverte, d'une buanderie, trois chambres et un WC indépendant.

Un grand garage de 36 m² complète l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de stationnement ou de rangement.

Implantée sur une parcelle arborée de 966m², ce jardin offre un bel espace extérieur, idéal pour profiter d'un environnement verdoyant et paisible en toute intimité.

Un bien offrant un beau potentiel, parfait pour une résidence principale, dans un secteur recherché pour son calme et sa qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 261 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1985

Común

Dormitorios: 3



Pies cuadrados terminados: 92 m²
Tamaño del lote: 966 m²

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592087

