



Maison familiale sans travaux et sous sol total



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 539,804.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Argenteuil
Código postal:	95100
Publicado:	26/01/2026

Descripción:

Cette maison, limite Saint-Gratien, bénéficie d'un quartier paisible tout en restant proche des commodités, écoles et ses commerces. Proximité immédiate de la gare de Saint-Gratien facilitant les déplacements au quotidien.

Pavillon de 159 m² habitables, construit en 1962, sur un terrain de 492 m², elle propose un agencement fonctionnel sur deux niveaux. On découvre une entrée, une cuisine équipée donnant sur une loggia puis sur le jardin, un spacieux séjour / salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau avec wc, le tout distribué par un dégagement.
Le rez-de-jardin comprend une pièce polyvalente, un wc, une buanderie, deux ateliers/salle de jeux qui peuvent faire office de chambre et un garage.

Offrant un espace de vie confortable et un jardin privatif, cette propriété saura séduire les amateurs de tranquillité et de praticité à la recherche d'une belle opportunité à Argenteuil.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1962

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	159 m ²



Tamaño del lote: 492 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581809

