



Longère 120 m2 4 chambres 1710 m2 terrain à Pleucadeuc



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 316,806.73

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Pleucadeuc
Código postal:	56140
Publicado:	27/01/2026

Descripción:

Charmante longère rénovée avec goût, lumineuse exposée plein sud à moins de 5 minutes des bourgs de Pleucadeuc et Malestroit, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 25 minutes de Vannes et 20 minutes de Ploermel. Nichée sur un terrain de 1710 m², cette propriété offre un cadre agréable et verdoyant. D'une surface habitable de 120 m² elle se compose au rez-de-chaussée, d'un salon chaleureux avec poêle à bois sublimé par un plafond cathédrale et mezzanine apportant volume et une luminosité exceptionnelle, une belle cuisine aménagée ouverte sur une salle à manger, 2 chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, deux autres chambres, une mezzanine et une salle de bain avec wc offrant un espace confortable pour toute la famille. De plus, un carport pour deux véhicules et un atelier complète cet ensemble. Notez que l'assainissement individuel n'est pas conforme. huisseries DV, chauffage au fuel. Possibilité d'acquérir 1000 m² supplémentaire avec un garage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 800 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 120 m2
Tamaño del lote: 1710 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 211

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592981

