



Toute proche de ROCHECHOUART , au calme.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 133,758.23

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Rochechouart
Código postal:	87600
Publicado:	27/01/2026

Descripción:

Maison individuelle , de 1965, élevée sur sous-sol complet.
De construction traditionnelle.
Elle se situe en impasse, dans un hameau de CHASSENON, à 7 kilomètres de ROCHECHOUART.

Rez-de-chaussée : garage de 27 m2 - chaufferie - cellier - buanderie, 8 m2.
Premier étage : une entrée , une cuisine séparée et aménagée de plus de 15 m2 , un salon-salle à manger lumineux de 33 m2, trois chambres (entre 11 et 12,5 m2), et une salle d'eau. La maison est habitable de suite, entretenue.
Les huisseries sont en double vitrage PVC.
Le niveau est parqueté - Belle hauteur sous plafond : 2,70 m.

Côté chauffage : Chaudière fuel, de bonne marque De Dietrich, environ 10 ans.
À prendre en compte : l'assainissement est individuel , il est aux normes.

Jardin autour de 1631 m2, entièrement clos dont un puits - Petites dépendances pour animaux.
Vue dégagée bien agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 113 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1963

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 101 m²
Tamaño del lote: 1631 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584797

