



## Locale commerciale nel cuore di Alghero – Piazza Civica (Piazzetta del Porto)



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 1,654.75

### Ubicación

País:	Italia
Estado/Región/Provincia:	Cerdeña
Ciudad:	Alguer
Publicado:	21/01/2026

### Descripción:

Sardegna Immobiliare propone in locazione un **locale commerciale di circa 40 mq**, situato al **piano terra fronte strada**, composto da un **unico ambiente con bagno**, in **buono stato e pronto all'uso**.

L'immobile è dotato di **vetrina su strada**, che assicura **ottima visibilità** e un efficace contatto diretto con il pubblico. All'interno, lo spazio è valorizzato da una **splendida volta in pietra tufo**, elemento architettonico di grande fascino che conferisce **personalità, eleganza e unicità** all'ambiente.

La posizione è uno dei principali punti di forza: **Piazza Civica**, conosciuta come la piazzetta del porto, rappresenta una delle zone più **suggestive, centrali e frequentate di Alghero**, a pochi passi dal **mare**, dal **porto turistico** e dal **centro storico**. L'area è caratterizzata da un **intenso passaggio pedonale**, soprattutto durante la stagione turistica, ed è circondata da **attività commerciali, bar, ristoranti e servizi**.

Grazie alla **distribuzione interna semplice e funzionale** e alla **posizione altamente strategica**, il locale si presta perfettamente a molteplici utilizzi, sia commerciali che professionali, risultando ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una delle aree più richieste e visibili della città.

### Ottima opportunità nel cuore di Alghero.

Condición:	Excellent
------------	-----------

### Común



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 40 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/BNAR-T200/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/BNAR-T200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 24245

