



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 75,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	09/02/2026

#### Descripción:

Propiedad adosada en venta en Costa Blanca, en una ubicación privilegiada

Esta propiedad adosada modelo "Josefina", ➡ totalmente amueblada, se encuentra en la popular Urbanización La Marina, San Fulgencio, ➡ a solo 5 minutos de los servicios locales, lo que la convierte en un hogar ideal, una escapada de vacaciones o una inversión de alquiler con un excelente potencial de rentabilidad.

El porche delantero ha sido totalmente acristalado y actualmente se utiliza como un jardín de invierno (conservatorio) luminoso y confortable que se puede disfrutar durante todo el año. En el interior, el salón ofrece un área acogedora para relajarse, con una distribución práctica que fluye hacia la cocina.

La cocina ha sido actualizada con una nueva placa eléctrica de 2 fuegos y horno, junto con un frigorífico, lo que la hace perfecta para la vida diaria. La propiedad incluye un dormitorio doble, ofreciendo un espacio cómodo para el descanso y el almacenamiento.

El cuarto de baño cuenta con una moderna ducha a ras de suelo, inodoro y mueble de tocador, y también dispone de una lavadora, lo que añade una comodidad adicional para estancias largas o huéspedes de alquiler.

Excelentes ingresos por alquiler a su alcance

La Urbanización La Marina es una zona muy popular para los alquileres; muchos propietarios disfrutan



de unos ingresos por alquiler y un buen rendimiento de su inversión. Esta propiedad en particular, un bungalow de un dormitorio y un baño situado en el corazón de la urbanización, es un ejemplo excelente de lo que una pareja o un inquilino individual demandan en el mercado de alquiler actual.

Casa en venta en Costa Blanca

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida por más de 25 años con dos oficinas reconocidas
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla su idioma
- ✓ Abogados internos especializados en tramitaciones
- ✓ Estado galardonado

Urb. La Marina, el lugar perfecto para establecer su hogar en España

Bienvenido a la encantadora Urb La Marina en San Fulgencio, Alicante, un paraíso que combina sin esfuerzo la tranquilidad de un retiro costero con la conveniencia de las comodidades modernas. Situada en el sur de la Costa Blanca, La Marina está a solo 3 km de las playas de arena de La Marina y El Pinet, que se extienden por kilómetros y conectan Santa Pola y Guardamar. Esta ubicación idílica coloca a los residentes a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y a apenas 10 km del campo de golf más cercano.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	29 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6113

