



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,183,646.76

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Vila Real
Ciudad:	Chaves
Publicado:	04/02/2026

Descripción:

Villa de lujo en Chaves: Exclusividad, comodidad y un ocio absoluto

Si busca algo más que una casa, un auténtico estilo de vida, esta excepcional villa es la elección perfecta. Ubicada en la tranquila y pintoresca zona de Bustelo, en Chaves, esta propiedad única combina refinamiento, privacidad y amplios espacios, ofreciendo todas las condiciones para vivir con comodidad, sofisticación y un ocio de alto nivel.

Ubicada en una parcela de 15.549 m², la casa cuenta con una superficie construida de 723 m², cuidadosamente distribuida en amplios interiores y zonas exteriores diseñadas para disfrutar en familia o con amigos.

Interior:

6 dormitorios, 4 de ellos suites

6 baños

Moderna cocina con isla central, totalmente equipada

Acogedora sala de estar con chimenea

Sala de estar y comedor con chimenea

Bar interior

Sala de juegos en la primera planta con mesa de póker, fútbolín, billar y mininevera

Balcón que rodea toda la estancia con impresionantes vistas panorámicas



Preparación para sala de cine y gimnasio

Exterior:

Casa de un dormitorio para el conserje
Piscina cubierta con cubierta retráctil
Jacuzzi
Campo de fútbol y cancha de baloncesto
Vestuarios para la piscina y las pistas
Mini karting
2 zonas de barbacoa
Amplio jardín con riego automático
Porche ideal para momentos de ocio
Garaje con sala de máquinas
Dos entradas independientes

Confort y tecnología:

Calefacción por bomba de calor y diésel
Aire acondicionado
Sistema de aspiración centralizada
Sistema de alarma
Sonido ambiental en todas las estancias

Certificado energético C

Excelente exposición solar

Ubicación privilegiada, a solo 2 minutos de La autopista A24, el Casino de Chaves y el centro de la ciudad, combinando accesibilidad con total privacidad.

Esta propiedad es única en el mercado, ideal para quienes valoran el lujo, el espacio, el ocio y la exclusividad, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión de prestigio.

#ref: 807174

Común

Dormitorios:	6
Baños:	6
Pies cuadrados terminados:	723 m ²
Tamaño del lote:	15549 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T104955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

807174

