



## Large Retail Unit in Prime Area - Rua Latino Coelho



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,440,390.4

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Lisboa
Publicado:	06/02/2026
Descripción:	Gran tienda en una zona privilegiada - Rua Latino Coelho

Tienda destinada al comercio y/o servicios, situada en la Rua Latino Coelho, con acceso directo a la vía pública, situada en un entorno urbano consolidado y en una zona privilegiada, caracterizada por una alta densidad de comercio y servicios, oficinas, hoteles y zonas residenciales.

La propiedad se desarrolla en dos plantas: planta baja y sótano, con una superficie total de 894 m<sup>2</sup>. La planta baja cuenta con una zona amplia y versátil, con un entresuelo, lo que permite una excelente adaptación a diferentes conceptos comerciales, de servicios o corporativos.

El sótano, con una rampa de acceso, garantiza condiciones óptimas para la logística, almacén, almacenamiento o soporte operativo, facilitando la carga y descarga de forma autónoma.

Cuenta con dos baños y zonas de almacenamiento, que ofrecen funcionalidad y comodidad. La ubicación estratégica, combinada con el tamaño y la configuración del espacio, hace que esta propiedad sea especialmente atractiva para comercios, concesionarios, gimnasios, clínicas, oficinas, restaurantes (sujetos a licencias) o para inversión.

Categoría Energética: C

#ref:HT\_41004

### Común



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 800 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/VKVH-T3406/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKVH-T3406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: HT\_41004

