



listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 649,995

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla Del Mar
Publicado:	31/01/2026
Descripción:	

A veces, una propiedad te conquista al instante, un lugar donde al instante puedes imaginarte creando recuerdos felices con familiares y amigos, y esta encantadora villa en venta lo consigue. Impecablemente presentada y con piscina privada, se encuentra en el codiciado barrio de Pla del Mar, a menos de diez minutos a pie del vibrante centro de Moraira, donde encontrarás excelentes restaurantes, animados bares, boutiques y la impresionante playa de Bandera Azul Platja de l'Ampolla. Distribuida en una sola planta, la villa ofrece cuatro dormitorios en un diseño compacto y bien diseñado, modernizado con gusto, que combina la comodidad contemporánea con toques de carácter tradicional español. Su tamaño manejable forma parte de su atractivo, ofreciendo una vivienda fácil de mantener sin comprometer la comodidad ni el espacio exterior. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Moraira, esta villa es perfecta como casa de vacaciones, inversión para alquiler o vivienda permanente, y es una oportunidad que no debe perderse.

ALOJAMIENTO: Salón y comedor de planta abierta, cocina independiente, pasillo, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, tres dormitorios dobles, baño familiar.

EXTERIOR : Garaje (19m2), Entrada, Terrazas delanteras y laterales, Piscina climatizada de estilo romano (8x3m2), Jardines limítrofes, Trastero/Lavadero

TODOS LOS DETALLES



A poca distancia del centro de Moraira, en una exclusiva zona residencial, esta villa de cuatro dormitorios en venta tiene mucho que ofrecer. Con una ubicación ideal, podrá llegar al centro caminando o en bicicleta, o si tiene coche, la propiedad cuenta con amplias opciones de aparcamiento.

Ubicada en una calle tranquila, la villa es de una sola planta y se accede a ella mediante puertas automáticas o peatonales. Esta puerta conduce a un camino de entrada con espacio de estacionamiento para dos coches y un garaje individual seguro que también ofrece espacio de almacenamiento adicional. A la izquierda de la terraza delantera se encuentra un bonito jardín elevado con arbustos mediterráneos de fácil mantenimiento y árboles maduros, y a la derecha se encuentra la acogedora piscina y la terraza. La entrada lateral da paso a un amplio y luminoso salón-comedor con techos altos y vigas de madera pintadas, estanterías empotradas y chimenea con estufa de leña. El aire acondicionado y la calefacción central de gas ofrecen comodidad durante todo el año, mientras que las puertas dobles de cristal se abren a la terraza delantera y a la zona de la piscina, perfectas para disfrutar de una relajada estancia interior y exterior.

Junto al salón se encuentra una amplia cocina independiente, totalmente equipada con placa eléctrica, extractor de humos, horno eléctrico, frigorífico-congelador grande y lavavajillas integrado. Los modernos azulejos y las elegantes encimeras complementan los muebles altos y bajos en color crema, ofreciendo amplio espacio para preparar y almacenar alimentos.

Desde el salón, un pasillo conduce a los dormitorios y baños. A la derecha, el primer dormitorio doble cuenta con un amplio armario y un techo con vigas blancas, lo que le da un toque moderno. Enfrente, la espaciosa suite principal da a la terraza de la piscina e incluye un ventilador de techo, un vestidor con puerta corredera y un elegante baño en suite con ducha de doble efecto lluvia, mueble de lavabo e inodoro. Hay otros dos dormitorios dobles de buen tamaño con armarios empotrados con espejo. El baño familiar está equipado con una gran ducha de lluvia de esquina con dos cabezales, un lavabo independiente, un inodoro y un toallero calentado.

La villa ofrece un ambiente cálido y acogedor, combinando toques modernos con un carácter tradicional. Todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado y radiadores de gas, mientras que las aberturas de ventilación favorecen la circulación del aire y ayudan a reducir la humedad. Las ventanas tienen doble acristalamiento con elegantes persianas de calidad, y algunas cuentan con mosquiteras y rejas de seguridad. La casa está decorada en tonos neutros, así que puede entrar a vivir y personalizarla a su gusto. En el exterior, un amplio patio lateral es ideal para barbacoas, cenas al aire libre y relajarse, y un toldo con control remoto proporciona una agradable sombra en los días soleados. A un lado, una encimera empotrada incluye un fregadero, una pequeña nevera y el calentador de la piscina, y en un rincón, se encuentra el lavadero con lavadora y espacio de almacenamiento adicional. Un sendero bordeado de árboles, arbustos y parterres elevados conduce a la terraza delantera, donde un patio elevado crea una agradable zona de estar para disfrutar del sol de la tarde. Unos escalones de madera con jardineras conectan este espacio con la entrada.

La piscina privada climatizada de estilo romano permite disfrutarla durante todo el año e incluye una cubierta manual para un fácil mantenimiento. La terraza de la piscina es un lugar acogedor para relajarse bajo un toldo con control remoto, perfecto para disfrutar de una bebida y de las vistas a la piscina. La terraza circundante ofrece amplio espacio para tomar el sol, cenar y entretenerse.

Lista para entrar a vivir, esta encantadora villa ofrece un hogar de bajo mantenimiento donde podrá disfrutar de unas vacaciones relajadas o vivir todo el año. Con un popular bar y restaurante a un corto paseo, también presenta una atractiva oportunidad de alquiler.

Contáctanos hoy para concertar su visita y comenzar su nueva vida en Moraira.



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	113 m2
Tamaño del lote:	500 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	ID03805M
-----------	----------

