



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 1,409,345.03

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Canarias
Ciudad: Adeje
Publicado: 09/02/2026

Descripción:

AMOENUS - Un paraíso de calma y seguridad. Amoenus es una simbiosis perfecta entre naturaleza y confort, entre el privilegiado ecosistema natural y la exclusividad, meticulosamente diseñada para una experiencia diaria única. 41 viviendas de lujo situadas en un entorno excepcional, con un diseño de calidad incomparable y todos los servicios esenciales al alcance de la mano. Una forma de vida completamente diferente, donde la seguridad, la calma, la privacidad y el lujo se entrelazan para crear una vida de incomparable bienestar. En pocas palabras, Amoenus es un paraíso de tranquilidad, bienestar y exclusividad. Este prestigioso complejo se encuentra en Rokabella, una de las nuevas zonas residenciales, más espectaculares del sur de Tenerife. Un nuevo campo del golf cercano, será pronto disponible. Si a esto le sumamos el diseño del renombrado arquitecto Teótimo Rodríguez Hermoso, el resultado es espectacular: innovación en cada vivienda que se funde armoniosamente con su entorno. AMOENUS consta de 4 tipos de viviendas: 13 VILLAS adosadas, 12 DUPLEX, 9 ÁTICOS y 7 TRIPLEX, repartidas entre 3 bloques en filas : A, B, C, siendo el C de frente al mar. Aquí le presentamos la vivienda tipo DUPLEX. Están distribuidas en la fila B y su zona de día, con la piscina de agua salada y una gran terraza, está ubicada en la primera planta, de forma que todas tienen una estupenda vista al mar frontal, cercana y abierta. La terraza se comunica por la amplia corredera de cristal con una gran cocina en plan abierto con el salón, totalmente equipada, incluidos los electrodomésticos, hay un pequeño almacén/lavandería, un baño completo y un amplio distribuidor en la zona del ascensor, ideal para ubicar un despacho con vistas a los jardines. La zona de descanso está ubicada en la planta baja, con las salidas a los hermosos jardines por ambos lados y con una gran terraza delantera. Hay 3 dormitorios en suite, con armarios empotrados y la principal tiene el vestidor. Las instalaciones modernas incluyen aire acondicionado frío/calor integrado, ascensor privado, el agua caliente por aerotermia y plaza de garaje,



además de un complejo cerrado con videovigilancia y energía solar. Se ofrecerá un PREMIUM PACK con los opcional para recibir la vivienda completamente amueblada y equipada, con unos extras muy atractivos. Los impuestos del IGIC del 7% y el 1% de AJD no están incluidos en el precio. La información es orientativa y puede sufrir modificaciones por motivos técnicos, jurídicos, estéticos o comerciales. Referencia Lusa Realty: 52980 | ID: 52980

Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	175 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52980

