



Maison familiale à terminer de rénover



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 194,450.29

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bazas
Código postal:	33430
Publicado:	28/01/2026

Descripción:

Maison familiale à étage d'environ 155m2 habitables sur un peu plus de 1700m2 de terrain, à finir de rénover et d'aménager, située sur la commune de Bernos-Beaulac à moins de 10min de Bazas et de son autoroute.
Au rez de chaussé, une vaste entrée avec placard dessert le séjour d'un peu plus de 50m2, et une cuisine attenante aménagée et équipée de plus de 20m2.
A l'étage, 3 belles chambres allant de 10 à 17 m2. Possibilité de créer chambre ou espace supplémentaire de 20m2.
Les "+" de ce bien : poêle à granulés, cumulus thermodynamique, assainissement collectif, garage de plus de 50m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	155 m2
Tamaño del lote:	1726 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 109

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594972

