



Maison lumineuse et spacieuse.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 328,255.25

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Bondy
Código postal:	93140
Publicado:	28/01/2026

Descripción:

À 8 min à pied du tramway Pont de Bondy, future ligne 15 à proximité, bus 351 et 346. Proche transports, écoles, commerces et canal de l'Ourcq. Je vous propose cette belle maison 4 pièces de 87 m2 Loi Carrez. Edifiée sur une parcelle de 268m² dans une copropriété calme et sécurisée. Ravalement et isolation extérieure récents. DPE D. Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour lumineux de 34m² avec cheminée donnant sur le jardin, cuisine équipée et aménagée, WC, buanderie et un petit atelier de rangement. À l'étage : 3 chambres lumineuses avec rangements, salle de bains, WC. Maison bien entretenue, environnement calme, jardin agréable, 2 places de parking complètement ce bien. À visiter sans plus tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 460 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

Común



Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 87 m²
Tamaño del lote: 268 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704339/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592572

