



IMMEUBLE AVEC GARAGE ET JARDIN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 281,853.48

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Agén
Código postal:	47000
Publicado:	28/01/2026

Descripción:

Situé à Agen (47000), ce charmant immeuble offre une localisation recherchée, proche des commodités et des points d'intérêts de la ville. Avec une surface terrain de 250 m² ses 2 garages, son jardin et 2 places de parking, il garantit praticité et accessibilité. Construit en 1975, cet immeuble se distingue par sa surface habitable de 160 m², répartie sur 2 appartements de type 3, avec un accès privilégié aux espaces intérieurs par un ascenseur ou escalier. À l'intérieur, chaque appartement dispose d'une cuisine aménagée, d'un séjour ouvrant sur un grand balcon, de 2 chambres avec vue, donnant sur une grand balcon également, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes. De plus, l'ensemble propose la possibilité d'aménager un studio dans les 2 pièces du rez-de-chaussée. IDEAL Pour un regroupement familial avec chacun son indépendance et son garage. A visiter absolument

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1975

Común

Pies cuadrados terminados:	160 m ²
Tamaño del lote:	250 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592346

