



Maison familiale 3 chambres avec jardin à Surgères



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 296,892.49

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Surgeres
Código postal:	17700
Publicado:	02/02/2026

Descripción:

Située à Surgères, à proximité immédiate des commerces, à seulement 7 minutes à pied du centre commercial et proche des écoles, collège et lycée, cette maison de 112 m² habitables offre un cadre de vie pratique et agréable. Elle se compose d'une entrée, d'un salon-séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle avec arrière-cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un toilette indépendant. Un garage en sous-sol permet de stationner un véhicule et offre également un espace de rangement appréciable. Un stationnement privatif est également possible à l'intérieur de la propriété. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable terrain arboré de 674 m², idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Une maison fonctionnelle et bien située, idéale pour une famille ou un premier achat. N'attendez plus et contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 253 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1976

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	112 m ²



Tamaño del lote: 674 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T705063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596107

