



## Maison avec logement indépendant, proche centre



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 173,437.63

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Argenton-sur-Creuse
Código postal:	36200
Publicado:	03/02/2026

### Descripción:

Située à Argenton sur Creuse, découvrez cette maison sur trois niveaux, aux beaux volumes et à l'agencement fonctionnel, idéale pour une famille, un projet locatif, une activité indépendante ou pour accueillir proches et amis en toute autonomie.<br /><br />Un vrai plus : un logement indépendant avec accès direct à la terrasse, comprenant une cuisine ouverte sur le salon, une chambre et une salle d'eau avec toilettes.<br /><br />La maison principale se compose :<br /><br />Au rez-de-chaussée : une entrée desservant une buanderie/chaufferie, des toilettes, une cave, un garage et un accès à l'arrière de la maison.<br /><br />À l'étage : un vaste séjour lumineux ouvert sur la cuisine, un espace bureau, deux chambres et une salle de bains avec toilettes.<br /><br />Au dernier niveau : une belle pièce palière, une chambre supplémentaire et une salle d'eau avec toilettes.<br /><br />À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos, d'une dépendance et d'un environnement propice à la détente.<br /><br />Un bien rare offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, à découvrir sans tarder !<br /><br />Visite virtuelle accessible après un premier échange, pour une première découverte immersive du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 148 200 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1907

### Común



Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 192 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 816 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 315

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705632/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1572182

