



Maison neuve Arrauntz



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 540,676

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Ciudad: Uztaritze
Código postal: 64480
Publicado: 03/02/2026

Descripción:

Située à Ustaritz (64480), cette maison mitoyenne T4 neuve offre un cadre de vie paisible et verdoyant, propice à la sérénité. Proche des commerces et des écoles, elle bénéficie d'une localisation idéale pour une vie de famille épanouie. La construction récente de 2024 garantit des prestations modernes et des performances énergétiques optimales. Vous bénéficiez également de frais de notaires réduits.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'une terrasse accueillante pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin offrant un espace vert privilégié. Une place de parking extérieure et un garage complètent ces aménagements, facilitant le stationnement des véhicules et offrant des espaces de rangement supplémentaires.

À l'intérieur, sur une surface habitable de 92 m², cette maison comprend 4 pièces dont 3 chambres. Avec 3 toilettes et 2 salles d'eau, ce bien offre un confort appréciable pour toute la famille. La disposition des espaces favorise la convivialité, et les finitions soignées ajoutent une touche d'élégance à cette habitation moderne.

Une vie remplie de soleil vous y attend !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 462 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2024

Común



Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	92 m2
Tamaño del lote:	260 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	61
--	----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1597988
-----------	---------

