



## Maison familiale avec 6 chambres, terrain de 548 m2, garage plus 5 places de parking.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 444,751.99

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Pontault-Combault
Código postal:	77340
Publicado:	04/02/2026

### Descripción:

Marie Clément de chez SAFTI vous propose : Vous recherchez une maison capable d'accueillir toute votre tribu sans compromis sur l'espace et le confort ? Cette maison de 104 m2 habitables coche toutes les cases.<br /><br />Une entrée spacieuse, vous attend, vous serez séduits par un séjour-cuisine, baigné de lumière et ouvert sur une véranda de 31 m2, véritable pièce de vie supplémentaire idéale été comme hiver. Un grand garage et 5 places de parking sur le devant de la maison.<br /><br />Côté nuit la maison propose une chambre au rez de chaussée avec dressing, une pièce pour du télétravail ou une profession libérale, une salle d'eau, et wc.<br />A l'étage dégagement avec placard 4 chambres lumineuses, salle d'eau et wc, pièce pour un bureau ou dressing.<br /><br />A l'extérieur, profitez d'un terrain de 548 m2 sans aucun vis à vis, un vrai havre de paix pour les moments en famille ou entre amis, en toute tranquillité.<br /><br />Maison négociable !!!<br /><br />Une visite s'impose pour en apprécier tout le potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1982

### Común



---

Dormitorios:	6
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	104 m2
Tamaño del lote:	548 m2

### Room details

Total rooms:	7
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	249
--	-----

### Building details

Parking:	Sí
----------	----

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T706351/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T706351/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1596719
-----------	---------

