



Maison plain-pied à rénover, deux chambres, jardin



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 103,266.95

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Ciudad: Cognac
Código postal: 16100
Publicado: 04/02/2026

Descripción:

Située à Cognac (16100), cette maison à rénover bénéficie d'un emplacement à proximité de toutes les commodités. Nichée sur un terrain de 1050 m², elle offre également l'avantage de places de parking. À l'extérieur, la propriété comprend une véranda non chauffée, un garage et un atelier, offrant ainsi des espaces fonctionnels supplémentaires. Le jardin permet diverses possibilités d'aménagement extérieur, parfait pour profiter des beaux jours à venir. À l'intérieur, cette maison de plain-pied de 77 m² se compose d'une pièce principale, d'une cuisine non aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une rénovation permettra de personnaliser cet espace pour en faire un cocon chaleureux et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 88 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 77 m²
Tamaño del lote: 1050 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 314

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589119

