



Maison neuve 70 m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 309,191.77

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Biganos
Código postal:	33380
Publicado:	05/02/2026

Descripción:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T3 de 70 m² avec 2 belles chambres, une cuisine ouverte sur un séjour spacieux donnant sur le jardin clos de 224 m², une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques.
 Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV !
 Éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants
 Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible
 Livraison prévisionnelle : 2 ème trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 200 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2025

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 70 m²
Tamaño del lote: 224 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706704/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597218

