



## Maison - 118m<sup>2</sup> - Bondoufle



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 318,191.38

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Bondoufle
Código postal:	91070
Publicado:	05/02/2026

### Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située dans un quartier calme et recherché, à proximité des écoles et de toutes les commodités, cette maison familiale lumineuse d'environ 118 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée avec rangements, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et fenêtre, de grands placards aménagés et d'un double garage. Un jardin clos sans vis-à-vis avec terrasse en bois complète ce niveau.

Le premier étage accueille un vaste salon-séjour traversant d'environ 35 m<sup>2</sup>, très lumineux, ainsi qu'une grande cuisine moderne, aménagée et entièrement équipée, ouverte sur la pièce de vie.

Au deuxième étage, un palier dessert trois chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle de bains avec WC et fenêtre.

La maison bénéficie de prestations de qualité avec une pompe à chaleur, une toiture refaite en 2020, des fenêtres PVC double vitrage, des volets roulants électriques, un ballon d'eau récent, une bonne performance énergétique et la fibre installée.

Idéalement située à Bondoufle, cette maison bien entretenue est prête à accueillir ses futurs occupants. À visiter rapidement.



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :  
<https://www.georisques.gouv.fr>

Fabricado: 1978

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 118 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 108 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 148

## Building details

Parking: Sí  
Número de plantas: 3

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56110/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c58124



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

